

UNIVERSIDAD DEL CAUCA
DIVISION ADMINISTRATIVA Y DE SERVICIOS - AREA DE MANTENIMIENTO
ACTA DE LIQUIDACION FINAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 2.3.31.4/47 DE 2014

1.DATOS ESPECIFICOS DEL CONTRATO:

CONTRATO PRINCIPAL:	No. 2.3.31.4/47 DE 2014
CONTRATANTE:	UNIVERSIDAD DEL CAUCA
CONTRATISTA:	CLAUDIA ALEJANDRA ADRADA ERAZO
IDENTIFICACION:	34.562.354-7
SUPERVISOR	ING. VICTOR HUGO RODRIGUEZ LOPEZ
OBJETO:	OBRA CIVIL PARA EL MANTENIMIENTO, RESTAURACIÓN Y RECUPERACIÓN DE CUBIERTA DEL ARCHIVO HISTÓRICO DE LA UNVIERSIDAD DEL CAUCA.
RESERVAS PRESUPUESTALES:	Disponibilidad Presupuestal No. 201403219 del 15/09/2014 de la División Financiera de la Universidad del Cauca
VALOR INICIAL:	\$ 148.231.985,00
VR. ADICIONAL	\$ 0,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	\$ 148.231.985,00
PLAZO INICIAL:	SETENTA Y CINCO (75)

2. PARTES QUE INTERVIENEN

En Popayán, a los catorce (14) días del mes de abril de 2015 se reunieron en las dependencias de la Universidad del Cauca, la Ingeniera CLAUDIA ALEJANDRA ADRADA ERAZO, en calidad de contratista, y el Ingeniero VICTOR HUGO RODRIGUEZ LOPEZ, Profesional Universitario del Area de Mantenimiento de la Universidad del Cauca, en calidad de Supervisor, con el fin de elaborar la presente acta final de obra objeto del Contrato de Obra No. 2.3.31.4/47 DE 2014.

3.CRONOLOGIA

INICIACION DEL CONTRATO PRINCIPAL	19 DE NOVIEMBRE DE 2014
ACTA DE OBRA UNICA Y FINAL	2 DE FEBRERO DE 2015
VENCIMIENTO DEL CONTRATO	2 DE FEBRERO DE 2015
LIQUIDACION DEL CONTRATO	14 DE ABRIL DE 2015

4. VALOR OBRA CONTRATADA

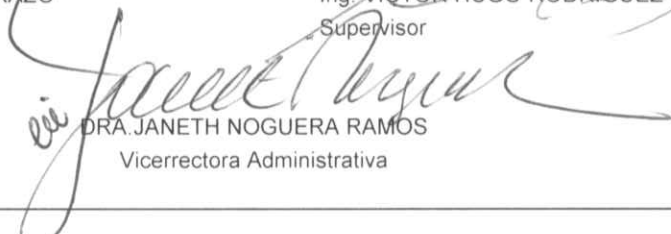
VALOR DEL CONTRATO	\$ 148.231.985,00
VALOR ADICIONAL MAYOR CANTIDAD	\$ 0,00
VALOR TOTAL OBRA CONTRATADA	\$ 148.231.985,00

5. CUADRO DE EJECUCION FINAL DE LA ORDEN DE SERVICIO

ITEMS	DETALLE	UNIDAD	CANTIDAD	V/UNITARIO	VALOR TOTAL
1,0	Desmante de la cubierta, la cual comprende las sgtes actividades: Desmante de teja de barro por tramos para ser arrumada en el primer piso, para su posterior reutilización; desmante y acarreo de caña brava existente; acarreo de escombros; andamios y equipos de protección para trabajos en alturas.	M2	1405	\$ 8.720	\$ 12.251.600
2,0	Desmante de caballete en teja de barro, incluye desmante de mortero de pega existente, andamios, equipos acarreo y bajada al primer piso.	ML	116	\$ 2.986	\$ 346.376
3,0	Suministro e instalación de teja de asbesto cemento colonial española, dimensiones 1,34 x 1,05, incluye ganchos para su fijación, andamios y equipo.	M2	1405	\$ 36.719	\$ 51.590.195

Handwritten signature

4,0	Instalación de teja de barro desmontada en el ítem No 1 sobre la teja española, instalando canal y tapa, incluye acarreo del primer piso a la cubierta y reposición de aproximadamente 8 tejas por cada metro cuadrado.	M2	1405	\$ 9.117	\$ 12.809.385
5,0	Instalación de manto edil 3 mm sobre cumbrera de la teja española, ancho= 0,50 m, incluye riego de asfalto de liga y pegado en caliente.	ML	96	\$ 13.092	\$ 1.256.832
6,0	Construcción de caballete en teja de barro igual a la existente, pegado con mortero 1:3 el cual se debe aplicar antisol para su respectivo curado	ML	116	\$ 14.427	\$ 1.673.532
7,0	Protección de cubiertas destapadas utilizando un plástico transparente calibre 6 de ancho = 8 m.	GB	1	\$ 135.470	\$ 135.470
8,0	Suministro e instalación de correas de 2" x 5" en madera chanul inmunizada con merulex, incluye andamios y accesorios.	ML	700	\$ 12.937	\$ 9.055.900
9,0	Reacomodo de madera existente e inmunización de estructura en madera existente.	M2	1405	\$ 7.470	\$ 10.495.350
10,0	Revoque en mortero 1:3 bajo teja de asbesto cemento en los aleros donde se realicen cambios de cubierta	ML	57	\$ 10.836	\$ 617.652
11,0	Solapa metálica en lamina calibre 26 pintada en anticorrosivo gris, fijada a la pared con clavos de 3", desarrollo 80 cm	ML	52	\$ 15.189	\$ 789.828
12,0	Desmonte, mantenimiento, pintura y reinstalación de canal en lámina existente para revoque de aleros	ML	25	\$ 6.536	\$ 163.400
13,0	pintura de aleros 1,2 m de ancho promedio	ML	65	\$ 7.167	\$ 465.855
14,0	Reparación de cielo rasos afectados por trabajos de cubierta	M2	100	\$ 25.442	\$ 2.544.200
	Reparación de aleros afectados por trabajos de cubierta, ancho promedio 1,20 mts.	ML	7	\$ 24.641	\$ 172.487
15,0	Bote de escombros	M3	40	\$ 15.140	\$ 605.600
16,0	Aseo general de la obra	GLOBAL	1	\$ 248.900	\$ 248.900
17,0	Construcción de limahoya en lamina galvanizada	ML	99	\$ 23.747	\$ 2.350.953
	ITEMS NO PREVISTOS				\$ -
INP #1	Suministro e instalación de canal en lámina calibre 22	ML	46	\$ 47.700	\$ 2.194.200
INP #2	Demolición de aleros de 1,5 mts de ancho, incluye andamios y acarreo	ML	46	\$ 10.000	\$ 460.000
INP #3	Construcción de alaeros en superboard de 6 mm, incluye estuco y pintura, ancho promedio 1,5 mts	ML	46	\$ 85.000	\$ 3.910.000
INP #4	Cerremiento en yute	ML	43	\$ 6.557	\$ 281.951
INP #5	Resane y pintura de cielo rasos en mal estado	M2	524	\$ 6.500	\$ 3.406.000
	COSTO DIRECTO				\$ 117.825.666
	AUI 25%				\$ 29.456.417
	COSTO DIRECTO + INDIRECTO				\$ 147.282.083
	IVA 16% SOBRE 5% UTILIDAD				\$ 942.605

	VALOR TOTAL EJECUTADO			\$ 148.224.688
6.- BALANCE DEL ANTICIPO				
VALOR DEL ANTICIPO RECIBIDO				\$ 59.292.794
VALOR DEL ANTICIPO AMORTIZADO EN ACTA FINAL		\$ 59.292.794		
SUMAS IGUALES		\$ 59.292.794		\$ 59.292.794
7.- BALANCE DEL CONTRATO				
VALOR DE LA OBRA CONTRATADA				\$ 148.231.985,00
VALOR ADICIONAL				\$ 0,00
VALOR DE LA OBRA EJECUTADA		\$ 148.224.688		
SALDO A FAVOR DE LA UNIVERSIDAD DEL CAUCA		\$ 7.297		
SUMAS IGUALES		\$ 148.231.985		\$ 148.231.985
La Universidad del Cauca deja constancia que las obras se reciben a satisfacción y cumplen con las especificaciones requeridas, pero la entrega por parte del contratista y recibo por parte de la Universidad del Cauca, no lo exonera de las obligaciones y responsabilidades estipuladas en el contrato, en cuanto estabilidad y calidad de las obras ejecutadas Para constancia se firma en Popayán a los catorce (14) días de abril de 2015, por quien ella intervienen.				
 Ing. CLAUDIA ALEJANDRA ADRADA ERAZO Contratista		 Ing. VICTOR HUGO RODRIGUEZ LOPEZ Supervisor		
Vo.Bo.		 DRA. JANETH NOGUERA RAMOS Vicerrectora Administrativa		